

Wir suchen zum  
nächstmöglichen Zeitpunkt  
eine dynamische  
Führungspersönlichkeit als

## Technische Leitung (m/w/d)

Die Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz ist seit fast 100 Jahren eine der großen kommunalen Wohnungsbaugesellschaften in Baden-Württemberg.

Die WOBAK steht für einen sicheren Arbeitsplatz mit Karrierechancen und attraktiven Zusatzleistungen und versteht sich als innovativer Arbeitgeber mitten in Konstanz, eingebettet in eine der schönsten Regionen Deutschlands.

### Ihre Aufgaben

- Fachliche, personelle und organisatorische Führung und Weiterentwicklung des technischen Bereichs mit über 15 Mitarbeitern und des Regiebetriebes mit über 24 Mitarbeitern
- Führen und Entwickeln der unterstellten Mitarbeiter:innen (Coaching)
- Verantwortung für die Entwicklung, Kalkulation, Ausschreibung und Realisierung der Neubau- und Sanierungsmaßnahmen, inkl. Vertragsverhandlungen
- Verantwortung für die zukunftsweisende und nachhaltige Betreuung und Entwicklung des Gebäudebestands unter Berücksichtigung der rechtlichen und technisch möglichen Gegebenheiten
- Führen und Weiterentwicklung des Bereichs- und Projektcontrollings

### Ihre Qualifikation

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung, idealerweise mit Hochschulabschluss (Architektur, Bauingenieur- oder Wirtschaftsingenieurwesen)
- Mehrjährige Führungserfahrung in Neubau-, Sanierungs- und Projektsteuerungsaufgaben bevorzugt in der Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägtes Bewusstsein zu den Themen Klimaneutralität und technisches Portfoliomanagement
- Fundierte Kenntnisse in Vertragsgestaltung und Ausschreibungsverfahren, sowie der HOAI und des Vertrags- und Bauplanungsrechtes

### Und das dürfen Sie von uns erwarten

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem wirtschaftlich erfolgreichen Wohnungsunternehmen
- Eine leistungsgerechte Vergütung, flexible Arbeitszeiten und betriebliche Sozialleistungen
- Freiraum zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Attraktive Arbeitszeit: Unsere 4 ½ Tage-Woche sorgt für gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Betriebliche Mitarbeiterevents und -benefits (Hansefit, JobTicket, Jobrad)
- Unterstützung bei der Wohnraumsuche

**Ihr Interesse ist geweckt!** Dann schicken Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letztes Zeugnis und möglicher Eintrittstermin) mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per Mail an [bewerbung@wobak.de](mailto:bewerbung@wobak.de)

Weitere Informationen erhalten Sie gerne auch bei Herrn Götsch über das Sekretariat TelNr. 07531 984832 oder bei Frau Eisermann TelNr 07531 984830