



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Controller/in_(m/w/d) in der Wohnungswirtschaft in Vollzeit

Die Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz ist seit fast 100 Jahren eine der großen kommunalen Wohnungsbaugesellschaften in Baden-Württemberg.

Die WOBAK steht für einen sicheren Arbeitsplatz mit Karrierechancen und attraktiven Zusatzleistungen und versteht sich als innovativer Arbeitgeber mitten in Konstanz, eingebettet in eine der schönsten Regionen Deutschlands.

Ihre Aufgaben

- Bereitstellung von Soll-Ist-Abweichungen,
- Erstellung des Budgets für die verschiedenen Fachbereiche
- Erstellung von Reports für die Geschäftsleitung, Banken, Aufsichtsräte und Gesellschafter
- Unterstützung der Facheinheiten bei Standard-Reports
- Herausarbeiten von Optimierungsmaßnahmen der Fachabteilungen und Durchführen eines Maßnahmen-Controllings
- Benchmarking und Auswertung von wohnungswirtschaftlichen Kennzahlen
- Erstellung von Risikoberichten/-analysen und Unterstützung des Portfolio- bzw. Risikomanagements bei der Risikosteuerung

Was uns überzeugt

- wirtschaftswissenschaftliches Studium idealerweise mit dem Schwerpunkt Immobilien- und Finanzmanagement
- hohe Zahlenaffinität, ausgeprägtes analytisches Beurteilungsvermögen
- fundierte Anwenderkenntnisse in MS Office, insbesondere Excel und PowerPoint
- Kenntnisse unserer wohnungswirtschaftlichen Softwareprogramme WODIS und Avestrategy

- sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit mit großem Maß an Selbstständigkeit
- ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- überdurchschnittliche Initiative, Einsatzbereitschaft und Flexibilität

Was wir Ihnen bieten

- Ein sicherer Arbeitsplatz in einem wirtschaftlich erfolgreichen Wohnungsunternehmen
- Eine Führungsposition in einer mitarbeiterorientierten Unternehmenskultur mit einem herausfordernden Aufgabenbereich mit hohem Gestaltungsspielraum
- Eine leistungsgerechte Festvergütung, flexible Arbeitszeiten und betriebliche Sozialleistungen
- Freiraum zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Attraktive Arbeitszeit: Unsere 4 ½ Tage-Woche sorgt für gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Betriebliche Mitarbeitererevents und -benefits (Hansefit, JobTicket, Jobrad)
- Eine höchst attraktive Umgebung mit vielen Freizeitmöglichkeiten
- Unterstützung bei der Wohnraumsuche

Ihr Interesse ist geweckt! Dann schicken Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letztes Zeugnis und möglicher Eintrittstermin) mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per Mail an bewerbung@wobak.de