



**Wir suchen zum
nächstmöglichen Zeitpunkt
eine dynamische
Führungspersönlichkeit als**

Technischer Leiter/-in (m/w/d) Wohnungs- wirtschaft

Die Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz ist seit fast 100 Jahren eine der großen kommunalen Wohnungsbaugesellschaften in Baden-Württemberg.

Die WOBAK steht für einen sicheren Arbeitsplatz mit Karrierechancen und attraktiven Zusatzleistungen und versteht sich als innovativer Arbeitgeber mitten in Konstanz, eingebettet in eine der schönsten Regionen Deutschlands.

Ihre Aufgaben

- Fachliche, personelle und organisatorische Führung und Weiterentwicklung des technischen Bereichs mit über 15 Mitarbeitern und des Regiebetriebes mit über 24 Mitarbeitern
- Führen und Entwickeln der unterstellten Mitarbeiter:innen (Coaching)
- Verantwortung für die Entwicklung, Kalkulation, Ausschreibung und Realisierung der Neubau- und Sanierungsmaßnahmen, inkl. Vertragsverhandlungen
- Verantwortung für die zukunftsweisende und nachhaltige Betreuung und Entwicklung des Gebäudebestands unter Berücksichtigung der rechtlichen und technisch möglichen Gegebenheiten
- Führen und Weiterentwicklung des Bereichs- und Projektcontrollings

Ihre Qualifikation

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung, idealerweise mit Hochschulabschluss (Architektur, Bauingenieur- oder Wirtschaftsingenieurwesen)
- Mehrjährige Führungserfahrung in Neubau-, Sanierungs- und Projektsteuerungsaufgaben bevorzugt in der Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägtes Bewusstsein zu den Themen Klimaneutralität und technisches Portfoliomanagement
- Fundierte Kenntnisse in Vertragsgestaltung und Ausschreibungsverfahren, sowie der HOAI und des Vertrags- und Bauplanungsrechtes

Und das dürfen Sie von uns erwarten

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem wirtschaftlich erfolgreichen Wohnungsunternehmen
- Eine leistungsgerechte Vergütung, flexible Arbeitszeiten und betriebliche Sozialleistungen
- Freiraum zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung
- Attraktive Arbeitszeit: Unsere 4 ½ Tage-Woche sorgt für gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Betriebliche Mitarbeitererevents und -benefits (Hansefit, JobTicket, Jobrad)
- Unterstützung bei der Wohnraumsuche

Ihr Interesse ist geweckt! Dann schicken Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letztes Zeugnis und möglicher Eintrittstermin) mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per Mail an bewerbung@wobak.de

Weitere Informationen erhalten Sie gerne auch bei Herrn Götsch über das Sekretariat TelNr. 07531 984832 oder bei Frau Eisermann TelNr 07531 984830