



Die WOBAK Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz verwaltet für sich und Dritte über 6.000 Wohneinheiten und gehört mit einem Bilanzvolumen von über 248 Mio. € zu den größeren kommunalen Wohnungsbaugesellschaften in Baden-Württemberg. Zu unseren Kernaufgaben zählen der geförderte Wohnungsbau, Bauträgermaßnahmen im Eigentumsbereich sowie die Bestandsmodernisierung, womit wir im Rahmen der Stadtentwicklung eine wichtige Partnerin der Stadt sind.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Bautechniker (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Planung, Vorbereitung, Ausschreibung und Durchführung von Sanierungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsarbeiten
- Umfassende technische Betreuung unserer Bestandsobjekte und Fremdverwaltungen
- Koordination der Wohnungssanierungen bei Mieterwechseln
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Durchführung, Koordination und Überwachung der Verkehrssicherungspflichten
- Technische Mitwirkung bei WEG-Verwaltungen
- Zusammenarbeit mit den Kolleginnen und Kollegen der kaufmännischen Objektverwaltung
- Bauherrnvertretung bei Bau- und Modernisierungsmaßnahmen
- Überwachung von Bauabläufen, Kosten- und Terminplänen mit Dokumentation und Kommunikation der Ergebnisse

Ihr Profil

- Abschluss als Bautechniker/in aufbauend auf einer handwerklichen Berufsausbildung
- Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften wie BGB, VOB, DIN und HOAI
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Kenntnisse der wohnungswirtschaftlichen Software Wodis wünschenswert
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise, Organisationsvermögen, Verhandlungsgeschick, Flexibilität, Belastbarkeit
- Führerschein Klasse B

Und das dürften Sie von uns erwarten

- Einen krisensicheren Arbeitsplatz
- Ein harmonisches Betriebsklima
- Leistungsgerechte Vergütung mit attraktiven Zusatzleistungen
- Ein hohes Maß an Selbstverantwortung
- Persönlicher Freiraum und flexible Arbeitszeiten
- Fortbildungsmaßnahmen

Fühlen Sie sich angesprochen? Gerne erwarten wir Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen.

bewerbung@wobak.de